

LORENZO MORANDI CURRICULUM VITAE

Lorenzo Morandi, Ingegnere
Ordine degli Ingegneri di Alessandria
N° A-2085 Settore Civile Ambientale

indirizzo: via Angiolina 4, 15122 Spinetta Marengo (AL)

e-mail: lorenzomorandi@me.com

sito web: www.lorenzomorandi.com

telefono: +39 328 953864

luogo e data di nascita: Modena, 31-01-1985



ESPERIENZE LAVORATIVE

Laureato in Ingegneria Edile-Architettura nel 2010, ho svolto fino al 2012 collaborazioni a progetto presso studi di architettura a Milano.

Nel 2012 ho intrapreso l'attività libero professionale, svolgendo continuamente attività di project manager per società di sviluppo immobiliare operanti in Piemonte e Liguria, occupandomi principalmente del coordinamento dei professionisti, della supervisione dei lavori e della gestione economica delle commesse.

In questi anni ho anche realizzato alcuni interventi di ristrutturazione residenziale ad Alessandria, Valenza e Milano, svolgendo attività di progettazione e direzione lavori per clienti privati.

PROJECT MANAGEMENT

Castello Borelli s.r.l. (2013 – oggi)

L'intervento consiste nella riqualificazione e nel recupero urbanistico ambientale di Castello Borelli, a Borghetto S. Spirito (SV). Il complesso è costituito da una preesistenza storica ottocentesca, oggetto di interventi di restauro e da una nuova costruzione residenziale costituita da 50 unità.

20 di Mare s.r.l. (2012 – 2016)

L'intervento consiste nel recupero urbanistico ed edilizio di un complesso ricettivo convertito in 30 unità residenziali, a Varazze (SV).

In entrambe le operazioni, gli incarichi affidati riguardano:

- Valutazione e analisi del progetto e dei costi in relazione al budget.
- Organizzazione della gara d'appalto, richiesta e valutazione delle offerte.
- Pianificazione e programmazione dell'intervento.
- Supervisione dei progetti e analisi criticità.
- Formulazione e aggiornamento del cronoprogramma delle lavorazioni.
- Coordinamento professionisti e studi di progettazione.
- Coordinamento imprese e artigiani operanti in cantiere.
- Controllo periodico sull'avanzamento delle lavorazioni e sulla corretta esecuzione delle opere.
- Partecipazione alle riunioni operative con tecnici e imprese esecutrici.
- Verifiche di contabilità su stati avanzamento lavori e approvazione delle varianti.
- Contatti con enti erogatori di servizi.
- Redazione dei report di aggiornamento per la Committenza.
- Cura del rapporto con i clienti finali e progettazione interna delle unità.

**PROGETTAZIONE
DIREZIONE LAVORI
DIREZIONE CREATIVA**

“Juice Bio Bistrot & Cafè” MB s.r.l (2018 – 2019)

Incaricato del restyling del format in franchising per una catena di locali di somministrazione cibi e bevande biologiche di prossima apertura, mi sono occupato della realizzazione del nuovo marchio, del logo e dell’immagine coordinata, del progetto degli interni, dalla disposizione degli spazi ai particolari di arredo prodotto su misura.

Come direttore creativo sono l’unico referente della Committenza in merito a tutte le scelte di carattere architettonico e comunicativo del format, il cui locale pilota si trova nel centro di Alessandria, in via Carlo Caniggia.

**ASSISTENZA ALLA
DIREZIONE LAVORI**

Colletta di Castelbianco s.r.l. (2012 – 2014)

Assistenza in cantiere e verifiche contabilità presso il complesso di case vacanza Dominio San Sebastiano a Bergeggi (SV), composto da 65 unità, spazi comuni, spa e centro benessere, centro congressi.

Borgo Fantino s.r.l. (2012-2013)

Verifiche di cantiere presso il complesso residenziale e case vacanza Borgo Fantino a Limone Piemonte (CN).

Servizi e Gestioni Immobiliari s.r.l. (2012-2014)

Consulenze progettuali e redazione computi metrici, assistenza in cantiere e verifica lavorazioni.

**PROGETTI COMPLEMENTARI
E COLLABORAZIONI**

L’interesse per la progettazione architettonica e per i campi ad essa affini mi hanno spinto a sviluppare progetti e collaborazioni con altri studi di architettura e di design. Merita di essere citato il lavoro di restyling dell’immagine coordinata e del materiale promozionale svolto nel 2018 per l’azienda multinazionale di complementi per l’architettura **Gaudi Decor**, con sede principale a Mosca, realizzato insieme agli architetti Bortolato e Re dell’omonimo studio di progettazione.

Un altro progetto parallelo che ho creato nel 2016, nato come attività a supporto della progettazione, con particolare attenzione agli aspetti comunicativi e fotografici è **YourStory** (www.yourstory.it), servizio di narrazione per immagini rivolto a brand e aziende.

**LAVORI A PROGETTO
PRECEDENTI**

MCM Fazzini, Studio di Architettura, Milano (2010 - 2012)

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per programmi Integrati di Intervento nell’hinterland milanese. Partecipazione al concorso Milano Housing Contest.

RSG Renato Sarno Group, Ingegneria e Architettura, Milano (2010)

Progettazione e preparazione tavole di concorso.

78 Studio Associato, Ingegneria + Architettura, Pavia (2009)

Progettazione asilo nido, definizione scelte progettuali e stesura degli elaborati grafici.

Città del Vetro s.r.l., società di sviluppo iniziative immobiliari (2009)

Responsabile unico nella realizzazione tridimensionale del complesso Ex Vetriere Savam di Altare (SV) finalizzata a valutazioni di impatto paesaggistico e marketing.

Università degli Studi di Pavia (a.a. 2008/09 e 2009/10)

Tutor di Architettura Tecnica, corso di Laurea in Ingegneria Edile-Architettura. Coordinamento lavoro di laboratorio.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Esame di Stato in Ingegneria e abilitazione alla Professione
3 novembre 2010, Pavia

Laurea Magistrale in Ingegneria Edile-Architettura
votazione 110/110 e lode

26 febbraio 2010, Università degli Studi di Pavia.

Titolo tesi: "Progetto del Nuovo Ospedale di Alessandria".

Esame di Stato di scuola superiore
votazione 100/100

Liceo Classico "G. Plana" di Alessandria.

COMPETENZE INFORMATICHE

Esperienza di lavoro in ambiente Win e Mac e utilizzo dei principali applicativi di disegno CAD, BIM, modellazione NURBS e poligonale, grafica e visualizzazione tridimensionale. Utilizzo sinergico degli strumenti informatici e conoscenza approfondita dei formati di interscambio.

Esperienza pluriennale di utilizzo dei seguenti software: AutoCAD, 3D Studio Max, Rhino, Luxology Modo, Trimble Sketchup, Adobe Creative Suite, Corel Graphic Suite.

LINGUE

Italiano, Inglese.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

"In riferimento alla legge 196/2003 e all'Art. 13 del DGPR (Regolamento UE 2016/679) autorizzo espressamente l'utilizzo dei miei dati personali e professionali riportati in questo curriculum".